กำหนดราคาค่าเช่ามาตรฐานกลางเฉลี่ยต่อตารางเมตร
ในเขตเทศบาลตำบลทุ่งใส อำเภอสิชล จังหวัดนครศรีธรรมราช

(หน่วย : บาทต่อตารางเมตร)

รหัส	ประเภททรัพย์สิน	ทำเล ๑	ทำเล ๒	หมายเหตุ
		ตารางเมตรละ	ตารางเมตรละ	
	โรงเรือนทั่วไป			
๑	*บ้านพักอาศัยชั้นเดียว*			
๑.๑	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	๘	๖	
๑.๒	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	๘	๖	
๑.๓	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวใต้ถุนสูง	๘	๖	
๑.๔	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	๘	๖	
๒	*บ้านพักอาศัยสองชั้น*			
๒.๑	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	๑๐	๘	
๒.๒	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	๑๐	๘	
๒.๓	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	๑๒	๑๐	
๓	*ห้องแถวไม้ทั่วไป*			
๓.๑	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	๑๐	๘	
๓.๒	ห้องแถวไม้สองชั้น	๑๐	๘	
๓.๓	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	๑๐	๘	
๓.๔	ห้องแถวตึกชั้นเดียว	๑๐	๘	
๓.๕	ห้องแถวตึกสองชั้น	๑๒	๑๐	
๔	*ตึกแถวทั่วไป*			
๔.๑	ตึกแถวชั้นเดียว	๑๐	๘	
๔.๒	ตึกแถวสองชั้น	๑๒	๑๐	
๕	*โรงเรือนทั่วไป ๆ ที่ไม่เข้าลักษณะตามข้อ ๑,๒,๓,๔*	๑๐	๘	
	โรงเรือนประเภทพิเศษ			ข้อ ๖.๑๑ โรงแรม/บังกะโล/รีสอร์ต -กรณีหาค่าเช่าไม่ได้ คำนวณจากจำนวนห้องพัก X อัตราค่าเช่า X ๓๖๕ วัน X๘% -กรณีหาค่าเช่าได้จากเอกสารการเข้าพัก ให้นำจำนวนห้องพัก X อัตราค่าเช่าต่อวัน X ๘%
๖	แบ่งตามลักษณะการใช้ประโยชน์			
๖.๑	คลังสินค้า/โกดังเก็บของ	๕	๔	
๖.๒	อู่ซ่อมรถ/ร้านซ่อมรถ	๑๐	๘	
๖.๓	ร้านซ่อมอื่น ๆ	๘	๖	
๖.๔	โรงจอดรถ	๕	๔	
๖.๕	สำนักงาน/ออฟฟิต	๑๐	๘	
๖.๖	ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแกส	๑๐	๘	
๖.๗	โรงงานอุตสาหกรรม	๑๒	๑๐	
๖.๘	โรงงานทั่วไป	๑๐	๘	
๖.๙	ฟาร์มเพาะเลี้ยงสัตว์	๑๐	๘	
๖.๑๐	ตลาดนัด	๘	๖	
๖.๑๑	โรงแรม/บังกะโล/รีสอร์ต	๑๒	๑๐	
๖.๑๒	ร้านรับซื้อของเก่า	๘	๖	
๖.๑๓	ร้านอาหาร/น้ำชา/กาแฟ	๑๐	๘	
๖.๑๔	ร้านเสริมสวย/ร้านตัดผม	๑๐	๘	